

Poznańskie Biuro Rzeczoznawców Samochodowych
61-007 Poznań, ul.Główna 50
tel.502 263 777
www.pbrs.pl

Opinia numer: S/479/62/2022

z dnia: 2022/12/07

Rzeczoznawca : Jacek Świadek - rzeczoznawca certyfikowany TUVPOL

Zleceniodawca: WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA

Adres: ul. Czarna Rola 4, 61-625 POZNAŃ

Zlec. pismo, znak: WAT.272.2.306.2022

z dnia: 2022/11/25

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

PODSTAWA OPINII

1. Ocena techniczna na podstawie własnych oględzin pojazdu.
2. Dokumentacja techniczna pojazdu.
3. Komputerowy system wyceny wartości pojazdów "INFO-EKSPERT".
4. Katalogi notowań wartości rynkowych pojazdów "INFO-EKSPERT" i "EURO TAX".
5. Własna baza danych utworzona na podstawie własnych badań rynku.
6. Informacje uzyskane od producentów i generalnych dystrybutorów.
7. Standardy zawodowe rzeczoznawców TRTMiRD SIMP.
8. Standardy jakościowe PBRS.

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2022

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2003

Model: Vectra C 2.2 MR`02

Wersja: Essentia

Nr rejestracyjny: PO 228LM

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: W0L0ZCF6941032430

Nr INFO-EKSPERT	028-02485
Data pierwszej rejestracji	2003/12/09
Wskazanie drogomierza	319458 km
Okres eksploatacji pojazdu (03/12/09-22/12/07)	228 mies.
Kolor powłoki lakierowej. (rodzaj lakieru)	CZARNY 2-warstwowy typu uni
Dop. masa całk.	1870 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Oznaczenie silnika	Z22SE
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	2198 ccm / 108kW (147KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

5100 PLN

ZAŁĄCZNIKI

- 1 Wycena wartości - druk podstawowy
- 2 Ocena techniczna
- 3 Wycena wartości - arkusz kontrolny
- 4 Dokumentacja fotograficzna

ZASTRZEŻENIA I OGRANICZENIA :

1. Powyższe opracowanie określa aktualną wartość przedmiotowego pojazdu, określoną w podejściu porównawczym metodą analizy statystycznej rynku.
2. Opinię opracowano w oparciu o informacje uzyskane w trakcie oględzin i udostępnione dokumenty. Zakłada się, że nie ukryto żadnych faktów, które mogłyby mieć znaczący wpływ na wartość wycenianego pojazdu.
3. Opinia nie obejmuje analizy stanu prawnego i księgowego. Nie badano tytułu użytkownika ani tytułu własności wycenianego pojazdu, w tym ewentualnego ograniczenia praw rzeczowych.
4. Rzeczoznawca nie bierze na siebie żadnej odpowiedzialności prawnej za wady ukryte i ewentualne skutki wynikające z dalszego użytkowania pojazdu oraz braki powstałe po przeprowadzeniu oględzin.
5. Wykonawca nie ponosi także odpowiedzialności za ewentualne wady wyceny, powstałe z oparcia się na stanie przedmiotu wyceny, wynikającym z przedstawionych mu przez użytkownika informacji, jeśli brak było podstaw do kwestionowania ich zgodności ze stanem rzeczywistym lub też ustalenie stanu rzeczywistego przez wykonawcę było niemożliwe lub znacznie utrudnione.
6. Niniejsze oszacowanie wartości nie jest ekspertyzą stanu technicznego przedmiotu wyceny. Oceny technicznej dokonano jedynie w zakresie niezbędnym do ustalenia wartości pojazdu.
7. Powyższa wycena wartości w szczególności nie może być traktowana jako gwarancja sprzedaży przedmiotu wyceny za cenę równą oszacowanej wartości.
8. Niniejsze opracowanie nie może być publikowane w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez zgody wykonawcy i bez uzgodnienia z nim formy i treści takiej publikacji.

Poznańskie Biuro Rzeczoznawców
Samochodowych
61-007 Poznań, ul. Główna 50
tel. 502 263 777
NIP: 777-219-04-35

pieczęć

Wycenę sporządził:



Poznańskie Biuro Rzecznawców Samochodowych
61-007 Poznań, ul. Główna 50
tel. 502 263 777
www.pbrs.pl

OPINIA Nr: S/479/62/2022

z dnia: 2022/12/07

Rzecznawca : Jacek Świadek - rzeczoznawca certyfikowany TUVPOL

Zleceniodawca: WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA

Adres: ul. Czarna Rola 4, 61-625 POZNAŃ

Zlec. pismo, znak: WAT.272.2.306.2022

z dnia: 2022/11/25

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2022

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2003

Model: Vectra C 2.2 MR`02

Wersja: Essentia

Nr rejestracyjny: PO 228LM

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: W0L0ZCF6941032430

Nr INFO-EKSPERT	028-02485
Data pierwszej rejestracji	2003/12/09
Wskazanie drogomierza	319458 km
Okres eksploatacji pojazdu (03/12/09-22/12/07)	228 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	CZARNY 2-warstwowy typu uni
Dop. masa całk.	1870 kg
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Oznaczenie silnika	Z22SE
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	2198 ccm / 108kW (147KM)
Liczba cylindrów / Układ cylindrów / Liczba zaworów	4 / rzędowy / 16
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE (2003.10-2004.02)

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Lp.	Nazwa elementu wyposażenia
1	ABS - system zapobiegający blokowaniu kół	10	Poduszki powietrzne boczne przednie
2	Filtr pyłkowy	11	Radio CDR 2005 CD
3	Fotel kierowcy z regulacją wysokości	12	Sterowanie radiem w kierownicy
4	Immobilizer	13	System dystrybucji siły hamowania elektroniczny EBD
5	Klimatyzacja	14	System kontroli trakcji TCS
6	Kolumna kierownicy regulowana	15	System zapobiegający zarzucaniu tyłu pojazdu przy hamowaniu CBC
7	Kurtyny powietrzne boczne	16	Szyby przednie regulowane elektrycznie
8	Napinacze pasów bezpieczeństwa pirotechniczne z kontrolą naciągu	17	Wspomaganie układu kierowniczego elektrohydrauliczne
9	Podłokietnik siedzeń tylnych	18	Zamek centralny zdalnie sterowany

Lp. Nazwa pakietu / elementu pakietu wyposażenia standardowego

- Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne regulowane elektrycznie
Lusterka zewnętrzne podgrzewane elektrycznie

- 2 Poduszki powietrzne kierowcy i pasażera
Poduszka powietrzna kierowcy
Poduszka powietrzna pasażera
- 3 Tarcze kół stalowe 16" opony 215/55
Tarcze kół stalowe

WYPOSAŻENIE DODATKOWE

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	Wartość [PLN]
1	Światła p/mgielne przednie	19

KOREKTY

WARTOŚĆ BAZOWA NETTO (235 mies.)	7 033 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE	19 PLN

Wyposażenie pojazdu powoduje powiększenie wartości pojazdu, gdy jest wyposażeniem ponadstandardowym oraz jest sprawne, czyli zdolne do spełnienia swojej funkcji. Wielkość korekty wartości bazowej, związanej z wyposażeniem dodatkowym pojazdu została określona na podstawie udziału tego wyposażenia w wartości standardowo wyposażonego nowego pojazdu z uwzględnieniem amortyzacji pojazdu i zwiększonej amortyzacji jego wyposażenia.

KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	248 PLN
---------------------------------	---------

Korekta uwzględnia wpływ daty pierwszej rejestracji pojazdu (pierwszego dopuszczenia do ruchu po zakupieniu pojazdu nowego) na jego wartość. Przyjmuje się, że pojazd bazowy został zarejestrowany po raz pierwszy 2003/05/15. Pojazd wyceniany został zarejestrowany 7 miesięcy później, zatem jego okres eksploatacji jest krótszy od okresu eksploatacji pojazdu bazowego i stąd wynika dodatnia korekta wartości.

KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 19 PLN
---------------------	----------

Korekta uwzględnia wpływ przebiegu pojazdu na jego wartość. Wartość bazowa (skorygowana o wpływ pierwszej rejestracji) została określona dla przebiegu normatywnego 318 000 km. Zweryfikowany przebieg wycenianego pojazdu jest większy od normatywnego o 1 458 km. Powoduje to zastosowanie korekty wartości w wysokości -0,25%.

KOREKTY RÓŻNE	- 2 164 PLN
---------------	-------------

W tym:

	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 364

Stan utrzymania i dbałość o pojazd mogą mieć wpływ na wartość rynkową pojazdu w przypadku, gdy stan wycenianego pojazdu istotnie odbiega od dobrego, odpowiedniego dla danego okresu eksploatacji i przebiegu. Stwierdzony ponadprzeciętnie dobry stan świadczący o wyjątkowej dbałości o pojazd może stanowić podstawę korekty dodatniej wartości, stan gorszy od typowego dobrego - podstawę do korekty ujemnej.
W pojeździe stwierdzono: liczne odpryski powłoki lakierowej poszycia nadwozia.

Konieczne naprawy pojazdu	-24,7	-1 800
---------------------------	-------	--------

Konieczność wykonania naprawy wycenianego pojazdu jest podstawą do obniżenia jego wartości w stosunku do wartości pojazdu sprawnego. O wielkości korekty decyduje koszt naprawy przywracającej pojazd do stanu technicznego odpowiedniego do okresu użytkowania pojazdu, jego przebiegu i ogólnego stanu technicznego.
W pojeździe stwierdzono uszkodzenie układu zasilania, sygnalizowane kontrolką "check engine".

KOMENTARZ

Wszystkie korekty zastosowano w wielkości automatycznie sugerowanej przez system dla pojazdu o przedmiotowych parametrach.

Wartość rynkowa netto wyżej zidentyfikowanego pojazdu, określona na dzień wykonania opinii wynosi:

5100 PLN

(słownie: pięć tysięcy sto złotych)

Wartość określono na podstawie:

- notowań wartości rynkowych z bazy pojazdów "Komputerowego Systemu INFO-EKSPERT" na XII-2022 zaakceptowanych przez wykonawcę opinii,
- korekt mających wpływ na wartość pojazdu.

Opinię sporządził:



Niniejsza opinia wydana została zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem niezależnego rzeczoznawcy.

Poznańskie Biuro Rzecznawców Samochodowych
61-007 Poznań, ul.Główna 50
tel.502 263 777
www.pbrs.pl

OCENA TECHNICZNA nr: S/479/62/2022

z dnia: 2022/12/07

Rzecznawca : Jacek Świadek - rzeczoznawca certyfikowany TUVPOL

Zleceniodawca: WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA

Adres: ul. Czarna Rola 4, 61-625 POZNAŃ

Zlec. pismo, znak: WAT.272.2.306.2022

z dnia: 2022/11/25

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2022

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2003

Model: Vectra C 2.2 MR'02

Wersja: Essentia

Nr rejestracyjny: PO 228LM

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

VIN: W0L0ZCF6941032430

Nr INFO-EKSPERT	028-02485
Data pierwszej rejestracji	2003/12/09
Wskazanie drogomierza	319458 km
Okres eksploatacji pojazdu (03/12/09-22/12/07)	228 mies.
Kolor powłoki lakierowej, (rodzaj lakieru)	CZARNY 2-warstwowy typu uni
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Oznaczenie silnika	Z22SE
Jednostka napędowa	z zapłonem iskrowym (wtrysk)
Pojemność / Moc silnika	2198 ccm / 108kW (147KM)
Rodzaj skrzyni biegów	manualna
Rodzaj napędu	przedni (4x2)

STAN TECHNICZNY POJAZDU

W wyniku badania zewnętrznego organoleptycznego oraz przyrządowego pomiaru grubości powłoki lakierowej stwierdzono następujący stan pojazdu :

NADWOZIE:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

WYPOSAŻENIE NADWOZIA:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

SILNIK Z OSPRZETEM:

- Niesprawność układu zasilania.
- Innych wad i niesprawności nie stwierdzono.

UKŁAD NAPĘDOWY:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

ZAWIESZENIE PRZEDNIE Z UKŁADEM KIEROWNICZYM:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

ZAWIESZENIE TYLNE:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

RESZTA POJAZDU:

- Wad i niesprawności nie stwierdzono.

Opinię sporządził:



Niniejsza opinia wydana została zgodnie z najlepszą wiedzą i sumieniem niezależnego rzeczoznawcy.

1977年11月10日
中国科学院图书馆
北京

ARKUSZ USTALENIA WARTOŚCI POJAZDU

do opinii nr: S/479/62/2022

z dnia: 2022/12/07

Rzeczoznawca : Jacek Świadek - rzeczoznawca certyfikowany TUVPOL

Zleceniodawca: WOJEWÓDZKI INSPEKTORAT OCHRONY ŚRODOWISKA

Adres: ul. Czarna Rola 4, 61-625 POZNAŃ

Zlec. pismo, znak: WAT.272.2.306.2022

z dnia: 2022/11/25

Zadanie: Określenie wartości rynkowej pojazdu

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2022

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2003

Model: Vectra C 2.2 MR'02

Wersja: Essentia

Nr rejestracyjny: PO 228LM

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy

Nr IE: 028-02485

USTALENIE WARTOŚCI POJAZDU

Ostatnia cena nowego pojazdu: 77 724 PLN netto na 10/2004

KATALOG WARTOŚCI BAZOWYCH (BRUTTO):

rok	mies.	wart. z katal. [PLN]	wart. zadana [PLN]	
2004	05	9350	9350	
2003	05	8650	8650	
WARTOŚĆ BAZOWA NETTO (235 mies.)				7 033 PLN

Normatywny okres eksploatacji	235 mies.
DATA PIERWSZEJ REJESTRACJI (rok/mies/dn)	2003/12/09
Rzeczywisty okres eksploatacji	228 mies.
KOREKTA ZA PIERWSZĄ REJESTRACJĘ	248 PLN po korekcie: 7 281 PLN

LISTA WYPOSAŻENIA:

Lista wyposażenia na podstawie informacji z bazy danych na okres: 2003.10-2004.02

WYPOSAŻENIE DODATKOWE:

Lp.	Nazwa elementu wyposażenia	wta	data zam.	wpa	[%]	Wsp.	Wart. [PLN]
1	Światła p/mgielne przednie	1,00			0,86	0,30	19
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE DODATKOWE							19 PLN
KOREKTA ZA WYPOSAŻENIE							19 PLN po korekcie: 7 300 PLN

Przebieg normatywny	318 000 km
Przebieg rzeczywisty odczytany	319 458 km
KOREKTA ZA PRZEBIEG	- 19 PLN po korekcie: 7 281 PLN

ZASTOSOWANE KOREKTY RÓŻNE:

Opis korekty	[%]	Wart. [PLN]
Stan utrzymania i dbałość o pojazd	-5,0	- 364
Konieczne naprawy pojazdu	-24,7	-1 800
KOREKTY RÓŻNE		- 2 164 PLN po korekcie: 5 117 PLN

WARTOŚĆ RYNKOWA NETTO PO ZAOKRĄGLENIU **5 100 PLN**

DOKUMENTACJA FOTOGRAFICZNA

do opinii nr: S/479/62/2022

z dnia: 2022/12/07

DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU

Dane: [O] XII-2022

Marka: OPEL

Rok produkcji: 2003

Model: Vectra C 2.2 MR`02

Wersja: Essentia

Nr rejestracyjny: PO 228LM

Rodzaj pojazdu: Samochód osobowy



Fot. nr 1



Fot. nr 2



Fot. nr 3



Fot. nr 4



Fot. nr 5



Fot. nr 6



Fot. nr 7



Fot. nr 8



Fot. nr 9



Fot. nr 10



Fot. nr 11



Fot. nr 12

Poznańskie Biuro Rzecznawców
Samochodowych
61-007 Poznań, ul. Główna 50
tel. 502 263 777
NIP: 777-219-04-35



Fot. nr 13



Fot. nr 14



Fot. nr 15



Fot. nr 16

Poznańskie Biuro Rzeczoznawców
Samochodowych
61-007 Poznań, ul. Główna 50
tel. 502 263 777
NIP: 777-219-04-35

